



# Preventietips Kerstvakantie

*De kerstvakantie komt eraan: een tijd van gezelligheid, kerstbomen en lichtjes. Helaas brengt deze periode ook extra risico's op schade met zich mee, bijvoorbeeld doordat het gebruik van vuurwerk toeneemt. Vooral in schoolgebouwen en leegstaande panden is het cruciaal om maatregelen te nemen. Met onderstaande tips beperkt u schade en zorgen gedurende de kerstvakantie.*

## Kerstdecoratie

Houdt bij het gebruik van kerstdecoratie rekening met:

### Brandveilig materiaal

- Natuurlijke kerstbomen drogen uit. Uitgedroogde kerstbomen zijn brandbaar.
- Gebruik alleen brandvertragende decoraties en bomen met een CE- of KEMA-keurmerk.

### Kerstverlichting

- Controleer bedrading op beschadigingen en vervang deze indien nodig.
- Schakel verlichting altijd uit bij het verlaten van het gebouw.

### Plaatsing

- Zet kerstbomen stevig neer, weg van vluchtroutes.
- Houd decoraties uit de buurt van warmtebronnen, zoals TL- verlichting, kaarsen of elektrische verwarming.

## Elektrische apparatuur

Veel branden ontstaan door kapotte of verkeerd gebruikte elektrische apparaten. Naar schatting wordt zelfs één op de drie branden hierdoor veroorzaakt. Enkele tips:

- Schakel apparaten zoals computers, printers en keukenapparatuur volledig uit.
- Trek stekkers uit het stopcontact bij langdurige afwezigheid.
- Beperk het gebruik van verlengsnoeren en stekkerdozen tot het minimum.
- Controleer bedrading op slijtage en vervang beschadigde onderdelen.
- Rol verlenghaspels bij gebruik altijd volledig uit om oververhitting te voorkomen.

## Afvalcontainers en brandbare opslag

Brandstichting is een veelvoorkomende oorzaak (15% bij alle branden in Nederland) van brand in afvalcontainers en spullen die buiten zijn opgeslagen. Voorkom dit met de volgende maatregelen:

- Sla brandbare spullen zoveel mogelijk binnen op.
- Houd buitenmuren vrij van afval en containers (minimaal 10 meter).
- Gebruik afsluitbare containers en zet ze vast met een slot.
- Plaats buitenopslag buiten het zicht van de openbare weg.





## Lekkage

Voorkom wateroverlast en schade door lekkages, door preventieve maatregelen te nemen tijdens vakantiesluiting. Volg onderstaande tips om het risico te minimaliseren:

### Kranen en aansluitingen

- Draai kranen zoveel mogelijk dicht
- Gebruik watersloten voor apparaten als vaatwassers, koffiemachines en wasmachines.

### Daken en goten

- Houd dak en goten vrij van bladeren of ander brandbaar materiaal.
- Controleer regenpijpen op verstoppingen en ophopingen van bijvoorbeeld bladeren.
- Zorg dat dakbedekking schoon en leeg is, zodat regenwater makkelijk kan wegstromen.

## Vorst

Wanneer het vriest, zijn er nog een paar extra maatregelen te nemen.

- Isoleer waterleidingen, watertoevoer en cv-buizen of maak ze leeg.
- Draai buitenkranen dicht en laat leidingen leeglopen die aan kou blootgesteld worden.

## Beveiliging tijdens afwezigheid

Bescherm uw pand tegen vuurwerk en vandalisme:

### Vuurwerk

- Verwijder brandbare decoraties zoals kerstbomen vóór oud en nieuw.
- Sluit ramen en deuren goed af.

### Brievenbussen

- Sluit rond de jaarwisseling alle brievenbussen af en maak bij postbedrijven afspraken om de post vast te houden of door te sturen naar een ander adres tijdens de vakantie.
- Een structurele oplossing is het gebruiken van een postbus.

### Toezicht:

- Overweeg camerabeveiliging of bewaking rondom oud en nieuw.
- Vraag buurtbewoners om een oogje in het zeil te houden en verdachte situaties door te geven.

### Afsluiting

- Controleer of alle ramen en deuren goed dicht zijn.
- Zet het alarmsysteem aan en controleer de instellingen zodat er geen tijdsafhankelijke afschakeling is ingesteld.

### Vandalisme

- Zorg voor goede en voldoende verlichting rondom het schoolgebouw, vooral bij ingangen en parkeerplaatsen. Bewegingssensors kunnen extra afschrikken.
- Zorg dat bewakingscamera's goed zichtbaar zijn, dit werk afschrikkend.

*Met deze tips hopen we dat u een zorgeloze kerstvakantie hebt. Mocht er toch iets gebeuren, dan staan wij klaar om te helpen. Neem contact op met:*



**Carola van der Meeren**

t +31 (0)6 21 818 453  
e cvandermeeren@verus.nl



**Erianne Hoogerbrugge**

t +31 (0)6 82 779 482  
e ehoogerbrugge@verus.nl



**Hans Sikkema**

t +31 (0)6 21 544 321  
e hans.sikkema@raetsheren.nl



**Erwin Mul**

t +31 (0)6 13 155 263  
e erwin.mul@raetsheren.nl

